

Größe: 12471,19m²
Grundstücke: 520, 700/4 Gemarkung Regen

VERFAHREN

1. Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)
Der Bauausschuss der Stadt Regen hat in der Sitzung vom **03.02.2026**
die Aufstellung des o.g. Bebauungsplanes beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss wurde am **09.03.2026** ortsüblich bekannt gemacht.

2. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung
Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Bebauungsplanaufstellung in der Fassung vom **03.02.2026** hat in der Zeit vom **09.03.2026** bis **17.04.2026** stattgefunden.

3. Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß
§ 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Bebauungsplanaufstellung in der Fassung
vom **03.02.2026** hat in der Zeit vom **09.03.2026** bis **17.04.2026** stattgefunden.

4. Öffentliche Auslegung
Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB erfolgte nach Bekanntmachung vom **26.05.2026** in der Zeit vom **02.06.2026** bis einschließlich **03.07.2026**.

5. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB erfolgte mit dem Schreiben vom **26.05.2026** in der Zeit vom **02.06.2026** bis **03.07.2026** (Frist: 1 Monat).

6. Satzungsbeschluss
Die Stadt Regen hat mit Beschluss vom **07.07.2026** die Bebauungsplanaufstellung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB, Art. 81 Abs. 2 BayBO in Verbindung mit Art. 23 GO in der Fassung vom ...07.07.2026... als Satzung beschlossen.

Ausgefertigt

Ort Regen
 Andreas Kroner
 1. Bürgermeister

Ort Regen
 Andreas Kroner
 1. Bürgermeister

7. Inkrafttreten
 Der Satzungsbeschluss zu der Bebauungsplanaufstellung wurde am^{20.07.2026} gemäß
 § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.
 Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.

Ort Regen
 Andreas Kroner
 1. Bürgermeister

Planbezeichnung:	Datum: 07.07.2026
Lageplan - Geltungsbereich	M = 1:1000

Planung:



Fabian Reichenberger
Stadtbauamt Regen
Stadtplatz 2
94209 Regen
Tel. 09921/604-314